



## COMUNE DI VENTOTENE

Provincia di Latina

piazza Castello n.1 - 04031 Ventotene - P.IVA /Cod.Fisc.: 00145130597

tel.: 0771/85014 - fax: 0771/85265

e-mail: sindaco@comune.ventotene.lt.it - pec: sindaco@pec.comune.ventotene.lt.it

### ORDINANZA N. 07 DEL 27/05/2022

**OGGETTO:** Disciplina delle visite con accompagnatore "Ex Carcere borbonico dell'isola di Santo Stefano - Ventotene".

#### Il Commissario Straordinario

##### Premesso che:

- il Comune di Ventotene, ai sensi e per gli effetti dell'atto sottoscritto tra Ministero delle Finanze e Comune di Ventotene dell'11 aprile 1992, è affidatario del complesso immobiliare di proprietà del Demanio dello Stato (schede 247 e 248) dell'isola di Santo Stefano nonché proprietario delle strade di accesso;
- in particolare al punto 3) lett. c) di tale atto è previsto che *"il Comune dovrà essere garante della custodia del bene e della sua conservazione, nonché dell'apertura al pubblico"*;
- con Ordinanza n.09 del 20.05.2011, emessa per garantire la sicurezza dei visitatori del complesso carcerario di Santo Stefano con decorrenza 1 giugno 2011, è stato vietato l'accesso all'isola di Santo Stefano e a tutte le strutture dell'ex Carcere, con la sola esclusione delle visite guidate effettuate da personale dell'allora associazione "Terra Maris", all'interno dei percorsi individuati dal Comune di Ventotene a seguito della messa in sicurezza degli stessi;
- con delibera n. 3 del Comitato interministeriale per la programmazione economica (di seguito CIPE) del 1° maggio 2016 - "Piano stralcio cultura e turismo" è stato assegnato, per competenza, al Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo un miliardo di euro, a valere sulle risorse del Fondo sviluppo e coesione 2014-2020, per la realizzazione di trentatré interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e di potenziamento del turismo culturale tra cui è ricompreso l'intervento di restauro, valorizzazione e rifunzionalizzazione dell'Ex carcere borbonico dell'isola di Santo Stefano - Ventotene, per un importo pari a settanta milioni di euro;
- in data 3 agosto 2017 è stato sottoscritto tra PCM, MATTM, MiBACT, Agenzia del Demanio, Regione Lazio, Comune di Ventotene, Riserva Naturale Statale, Area Marina protetta Isole di Ventotene e S. Stefano e INVITALIA, in qualità di soggetto attuatore, un apposito Contratto Istituzionale di Sviluppo (di seguito C.I.S.) per il restauro e la rifunzionalizzazione dell'Ex Carcere borbonico dell'isola di Santo Stefano -Ventotene;
- con atto di prot.n. 663 del 02.02.2022 il Comune di Ventotene ha consegnato a INVITALIA parte degli immobili del complesso dell'ex Ex carcere borbonico dell'isola di Santo Stefano e, precisamente, l'edificio del Carcere e il Cimitero;
- in data 03.02.2022 INVITALIA ha parzialmente consegnato i lavori di *"Recupero e rifunzionalizzazione ex Carcere borbonico dell'isola di Santo Stefano - Ventotene - Intervento n. 1 Messa in sicurezza degli edifici"* al Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da MINERVA RESTAURI S.r.l.(Mandataria) ed HERA RESTAURI S.r.l. (Mandante) e, pertanto, allo stato nel Carcere è insediato il cantiere e sono corso i relativi lavori;

**Vista** la PROCEDURA PER LE VISITE CON ACCOMPAGNATORE trasmessa da Invitalia S.p.A., ed acquisita in atti con protocollo comunale n. 3138 del 27/05/2022 con i relativi Allegati (001 - Aree e percorsi visite con accompagnatore, 002 Dichiarazione-assunzione-rischio-e-manleva, 003 Autodichiarazione-covid 19) con cui il predetto RTI ha definito l'informativa sulle misure di sicurezza che dovranno essere osservate dagli utenti nel corso delle visite con accompagnatore presso il cantiere dell'Ex Carcere borbonico sull'isola di Santo Stefano, **previamente autorizzate e prenotate esclusivamente presso l'Info Point di Ventotene;**

**Richiamata** la normativa vigente in materia e, in particolare, l'art. 50 del TUEL n.267/2000;  
per le motivazioni espresse in premessa, al fine di garantire la pubblica sicurezza ed incolumità:

### **Ordina**

l'accesso all'isola di Santo Stefano è consentito solo per le visite con accompagnatore effettuate dalla cooperativa "Terra Maris", con sede in via Luigi Iacono n. 79, nel limite massimo di n. 25 (venticinque) persone al giorno;

### **Avverte**

che, a seguito della consegna parziale dei lavori intervenuta in data 03.02.2022 al Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da MINERVA RESTAURI S.r.l.(Mandataria) ed HERA RESTAURI S.r.l. (Mandante), la Strada n.4 di collegamento fra lo Scalo n. 4 e il Carcere è interrotta dall'area di cantiere e, pertanto, non è possibile accedere dallo Scalo n.4 se non da parte degli addetti ai lavori;

che ai contravventori saranno applicate le sanzioni amministrative previste dalla normativa vigente;

### **Dispone**

che la presente ordinanza:

- sia resa pubblica mediante affissione all'Albo Pretorio on-line, sul sito istituzionale dell'Ente e negli abituali luoghi di affissione pubblici;
- venga trasmessa per opportuna conoscenza e per quanto di rispettiva competenza:
  - al Demanio – Direzione Regionale del Lazio, proprietario del dell'Ex Carcere borbonico dell'isola di Santo Stefano -Ventotene;
  - alla locale Stazione dei Carabinieri, al Comando Guardia di Finanza ed alla Capitaneria di Porto di Gaeta;
- venga notificata alla Coop. Terra Maris n.q di affidataria del servizio di accompagnamento nonché ai gestori dei servizi di noleggio e trasporto passeggeri presenti sul territorio.



**Dott.ssa Monica Perna**